



Excelência em Gestão de Manutenção



LOSS PREVENTION
CONSULTING & TRAINING

Campinas, Brasil - Dezembro/2009



Soluções para Gestão de Manutenção

eMaint

- ▶ Mais de 20 anos oferecendo soluções CMMS
- ▶ Das primeiras no mundo via web
- ▶ Tradição de excelente serviço e suporte ao cliente
- ▶ Mais de 650 clientes representando mais de 3200 usuários no mundo.



Nossos clientes



Por que usar um sistema de gestão de manutenção ?

- ▶ Que tal ganhar 50 minutos a mais de disponibilidade por técnico por dia ? Sem fazer hora extra !
- ▶ Que tal identificar claramente, os equipamentos mais caros em termos de downtime e custos de manutenção ?
- ▶ O que você acha se conseguir impactar positivamente os resultados de sua empresa com ganhos de até R\$ 1 milhão ?

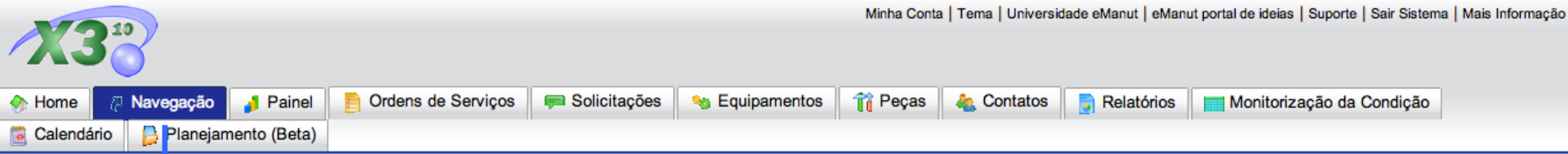
Resultados alcançados por nossos clientes

- ▶ Redução entre 5% a 15% no orçamento de manutenção
- ▶ Economia entre 5% e 10% no inventário de peças de reposição
- ▶ Redução de até 80% nos custos de um sistema de gestão de manutenção

Principais Características

- ▶ Modelo por assinatura via web
- ▶ Interface intuitiva e fácil de usar
- ▶ Grande versatilidade
- ▶ Sistema Totalmente Configurável
- ▶ KPIs e Painel de comando
- ▶ Gestão do Fluxo de trabalho – “Fluxuograma”
- ▶ Monitoramento de Condição (análise de óleo, vibrações)
- ▶ Fácil integração com outros sistemas ERP
- ▶ De baixo custo

Interface Intuitiva



Geral	Solicitação de Serviço	Ordem de Serviço	Pedidos de Compra
Log Out	Gerenciador de S.S.	Ordem de Serviço - OS	Gerar Pedidos de Compra
eManut.com Home Page	Minhas Solicitações - S.S.	Gerenciador de Impressão OS	Lista de Peças Recomproudas
		Encerramento de OS em Grupo	Recebimento de Pedidos de Compra
		Calendário de Manutenção	Pedidos de Compra Pendentes
		Ordem de Serviço Simples	Centro de Pedidos de Compra
		Cartão de Tempo	
		Planejamento MO	
		Add New Work Order	

Planos de Manutenção
Gerar O.S.
Tarefas
Gerenciador Planos de Manutenção

Cond
Add Ne
Import
View R
Setup M
Setup M

- As abas possibilitam acesso a áreas funcionais chave e podem ser customizadas pelo usuário.
- A barra X3 de acesso rápido, permite ao usuário estabelecer atalhos.
- Ítens vistos recentemente são facilmente recuperados na tela.
- “Ponto e click” combinado com a simplicidade de navegar através das abas e formulários.

Benefícios de um bom sistema de gestão

- ▶ Maior confiabilidade e disponibilidade dos equipamentos
 - ▶ Identificação de causas raís dos problemas e informações de qualidade
 - ▶ Menor índice de emergências e paradas de máquina

- ▶ Fácil de obter custos dos equipamentos ao longo de sua vida útil

- ▶ Aumento na vida útil do equipamento

Registro de Equipamentos - Imagens

Equipamentos

Adicionar ▼ | Editar | Excluir | Lista <<< | Ir para >>> | Ações ▼ | Opções ▼

Cod Equipamento: H55XM

Descrição do Equipamento: empilhadeira Hyster

Tipo de Equip: EQUIPMENT

SITE001: Main

Cliente: Benteler

Area: South Wing

No. Patrimônio:

Disponibilidade (Horas/Sem): 320

Horas por Contrato: 200

Custo por Hora Adic.: 100

Equip Padrão: _____

Data Atualizado: _____

Data Garantia: _____

Modelo No.: H55XM

Fabricante: Hyster

No. Série: A977Y0532

Departamento: AFTERSALE

Piso/Nível: First

Custo: 110000

Ano de Compra: 2009

Duração de Vida (anos): 10

Depreciação Calc. \$: 11000

Weblink: _____

Observações: _____

Imagens:



Imagens, fotos, diagramas, etc, podem ser linkados e associados com os registros

Leituras de Medidores

Adicionar	Opções	Tendência	Saiba mais						
Cod. Interno	Tipo Medidor	Data da Leitura	Lido por	Leitura	TotalMedidor	Reset	Ajustar		
HOURS									
Ir para 2RZ0K9Q40	HOURS	23 Oct 2009	SP	2000.00	2000.00	Falso	0.00		
Ir para 2RZ0K9Q40	HOURS	23 Oct 2009	SP	2000.00	2000.00	Falso	0.00		

Gestão de MP's

- Programação flexível reduz tempo e otimiza o uso do equipamento
- Conexão com as peças necessárias
- Geração automática de MP's torna o processo mais eficiente

Programação de MP's e peças relacionadas



O layout da tela é definido pelo usuário e os campos são customizáveis.

Leituras de Medidores

Plano de Manutenção

Adicionar	Opções	Copiar Programação MP	Saiba mais	Tipo do Serviço		Descrição resumida	Data Próx MP	Freq	Tipo Freq	Executante	Grupo MP	1Grupo de Nesting	1Nível de Nesting	Suprimir MP	Última Agenda Lida	Última Transação MP
Ir para	PM			Preventiva de 100hs		0.00	N/A			Brasif (Denilson da Silva)	HL			Falso		0.00_2RZ0KG9ZS
Ir para	PM			revisão das 200hs		0.00	N/A			Brasif (Robson Pereira da Silva)				Falso	2250.00	_2RZ0KG9ZS

Peças Relacionadas

Adicionar	Opções	Item	Descrição	Qtde	Unidade
Ir para		BULD-01-46	FILTER-OIL, EASY MOUNT HI-PRESSURE HYDRAULIC	5.00	
Ir para		HYSTER01	Filtro de oleo lubrificante	1.00	
Ir para		HYSTER02	Filtro de oleo diesel	2.00	

Etiquetas Bar Code

Gerar etiqueta de código de barra (Barcode)

Programação Flexível de MP's

MP

Editar Excluir Ações Opções

Cod: 2RZ0K110N
Cod Equip: [H55XM](#)
Tipo do Serviço: PM
Grupo MP: [...](#)

Baseado em Calendário

Freq: 0
Tipo Freq: N/A
Reprogramação: Static

1Lnemsaldo: False

1Nsaldodiaanterior: 0
1Nsaldodiaadiant: 0
Suprimir MP: False

No Calendário?: False
Sequencia Rota:
Rota:
Tipo Executante: n/a
Executante: Brasif (Denilson da Silva)
Tipo Solicitante: Other
Solicitante:
1Grupo de Nesting:
1Nivel de Nesting:
Tarefa No.:

Descrição resumida: Preventiva de 100hs
Texto Detalhado: O mecanico devera:
a) Trocar oleo e filtro do motor
b) Trocar oleo e filtros da transmissao
c) Limpar o sistema de combustivel
d) Verificar ajuste das correias
e) Verificar desgaste dos pneus - Registrar na folha de registros
f) Lavar a maquina
g) Encerrar a OS

Weblink:
Multimedia:
Horas Est.: 1.50

Baseado em Medidor

Data Próx MP:
Of Days to Complete WO: 3
Data últ MP:
Últ Ordem MP: 0

Freq: 100
Tipo Freq: HOURS
Tipo Medidor: RUNNING
Média diária: 20
Última Leitura: 2285
Data Últ Leitura: 23 Oct 2009
Última Agenda Lida: 0
Medidor Para-Data: 2285

Meter Freq. Type: Static
Saltar Segunda-feira?: False
Saltar Terça-feira?: False
Saltar Quarta-feira?: False
Saltar Quinta-feira?: False
Saltar Sexta-feira?: False
Saltar Sábado?: True
Saltar Domingo?: True

Opção de programar 'base calendário' (dias, meses, anos) ou 'base medidor' (kilometros, prensadas, etc)

Estrutura 'tipo árvore'


Ordens de Serviços Solicitações Equipamentos

Equipamentos (LP)

Editar Excluir Lista <<< Ir para >>> Ações Opções

Cod Equipamento: EIX03
 Descrição do Equipamento: Eixo Principal
 Localização: 6420 S University
 Predio: 2
 Linha: 2 Line 2
 Departamento: FACILITY
 Categoria: Mecanico
 Tipo: Bomba
 Classe: Bomba Centrífuga
 Características: Potencia

No. Série: EIX001003
 No. Patrimônio:
 Ano de Compra: 1974
 Custo: 100000
 Duração de Vida (anos): 10
 Depreciação Calc. \$: 10000
 Weblink:
 Observações:
 Imagens:



Medidores

Manutenção

Equipamentos

Equipamento Painel Ordens de Serviços Solicitações Equipamentos Peças Contatos Relatórios

Data Explorer

Asset Explorer

- + 10901 Rodney Parham
- + 12719 Cantrell
- + 5800 R St
- 6420 S University
 - 2
 - 2
 - FACILITY
 - Mecanico
 - Bomba
 - Bomba Centrífuga
 - Potencia
 - EIX03 - Eixo Principal
- + 700 Hardin Rd
- + Cordova TN
- + Main

Select Asset

Go to Record Create Request Create Work Order

Cod Equipamento: EIX03
 Descrição do Equipamento: Eixo Principal
 Localização: 6420 S University
 Predio: 2
 Linha: 2
 Departamento: FACILITY
 Categoria: Mecanico
 Tipo: Bomba
 Classe: Bomba Centrífuga
 Características: Potencia

Possibilidade de registrar os ativos em vários níveis.

Simple de registrar as alterações de endereço do equipamento

Weblink:
Observações:
Imagens:



- Leituras de Medidores
- Plano de Manutenção
- Peças Relacionadas
- Etiquetas Bar Code

Cada alteração de endereço nos níveis do equipamento fica registrada.

Gerar etiqueta de código de barra (Barcode)

Alteração de Endereço dos Equipamentos						
Adicionar	Opciones					
	Cod Equipamento	Cod	Endereço	Novo	Velho	Data da Alteração
Ir para	EIX03	_2S30Z94UG	LINE_NO	3	2	10/27/2009 04:26:52 PM
Ir para	EIX03	_2S30Z94UH	SITE001	6420 S University	Main	10/27/2009 04:26:52 PM
Ir para	EIX03	_2S50XXUC7	SITE001	Cordova TN	6420 S University	10/29/2009 03:50:06 PM
Ir para	EIX03	_2SK0HOOIA	LINE_NO	2	3	11/13/2009 08:15:05 AM
Ir para	EIX03	_2SK0HOOIB	BUILDING	2	1	11/13/2009 08:15:05 AM
Ir para	EIX03	_2SK0HOOIC	SITE001	6420 S University	Cordova TN	11/13/2009 08:15:05 AM

Ordens de Serviço

Adicionar ▼	Editar	Excluir	Lista	<<<	Ir para	>>>	Ações ▼	Opções ▼
No. OS:3013426 Data OS:12/01/09 Horário OS:18:56:08 Tipo da Ordem:MP Tipo Problema: Fase de Trabalho: Cod. Equipamento: EIX01 Descrição do Equipamento:Eixo da Bomba de Vapor Principal Prédio:3								Status:0 Término: Data Programada:12/01/09 # Dias para Encerrar a OS:0 Centro de Custos: Sala / Lugar: Piso:
Solicitado por:P.M. Meter E-mail do Solicitante: Tipo Executante: Executante: email Comércio:								Tel do Solicitante: Num Solicitação: Go To Tempo de Resposta:0.00 Duração do Trabalho:0 Tempo total do Trabalho:0 Tempo para Cumprir:0
Descrição Resumida:Manutenção de 2000 horas da Bomba Centrífuga Principal Descrição do Trabalho:Manutenção de 2000 horas da Bomba Centrífuga								
a) A Bomba deverá ser totalmente desmontada b) Verificar sinais de cavitação. c) Registrar com fotos e não esquecer de colocar data e hora na foto. d) Trocar gaxetas e vedações. e) Limpar rotor com TTT f) Remontar bomba e apertar parafusos com torque de 50Nm g) Encerrar OS								

Clara visualização dos custos de peças e mão de obra.

Custos de Ordem de Serviço

Adicionar Peças	Adicionar Mão de Obra	Adicionar Misc	Adicionar 'Peça Rápida'	Opções								
Categoria	Cód Contato	Data	Transação	Qtde	ST / OT?	Custo unitário	CustoTotal	Comentário	Código	Motivo	Inicio_mão_de_obra	Fim_mao_de_obra
Funcionario												
Ir para	Funcionario	HLDEMO99 - Hannelore Fineman	12/01/09	5.00		25.00	125.00				//:: AM	//:: AM
Sub				5.00			125.00					
Parts												
Ir para	Parts	530 - O-RING 39.2X3	12/01/09	2.00		0.14	0.28		Part		//:: AM	//:: AM
Ir para	Parts	BULD-01-46 - FILTER-OIL, EASY MOUNT HI-PRESSURE HYDRAULIC	12/01/09	3.00		117.45	352.35		Part		//:: AM	//:: AM
Sub				5.00			352.63					
Total				10.00			477.63					

Planejamento de mão de obra

[Minha Conta](#) | [Tema](#) | [Universidade eManut](#) | [eManut portal de ideias](#) | [Suporte](#) | [Sair Sistema](#) | [Mais Informação](#)

Panel | Ordens de Serviços | Solicitações | Equipamentos | Peças | Contatos | Relatórios | Calendário | **Planejamento (Beta)**

<< >> Today [Calendar Icon] [Edit Icon] Dia | Semana | Mes

Novembro 15 - 21, 2009

Domingo 15 Nov 2009	Segunda-feira 16 Nov 2009	Terça-feira 17 Nov 2009	Quarta-feira 18 Nov 2009	Quinta-feira 19 Nov 2009	Sexta-feira 20 Nov 2009	Sábado 21 Nov 2009
	Kathy Lackey 3013344 Preventiva de 100hs 1 Totals (1) 1 Hrs. Sergio H Plaut 3013344 Preventiva de 100hs 3 Totals (1) 3 Hrs.		JB Thomas 3013343 revisão das 100hs 2.5 Totals (1) 2.5 Hrs.	Arthur Dial 3013342 Manutenção de 2000 horas da Bomba Centrífuga Principal 1.5 Totals (1) 1.5 Hrs.		

Planejamento das atividades por categoria, por funcionário, para o dia, semana e mês.

Utilizando soluções móveis

- Controle de inventário
- Gestão de OS's
- Inspeção de equipamentos



Controle de Inventário

- Categorização das peças.
- Reposição automática de estoque.
- Múltiplos fornecedores.
- Histórico de compras e de uso.

Categorização das peças

Detail View Inventory Options Learn More

[Add](#) [Copy/Add](#) [Edit](#) [Delete](#) [List](#) [Previous](#) [Next](#) [GoTo](#) [Adjustments](#) [History](#) [Key Change](#) [Purchase](#) [Recalculate](#)

Item No:	00470340002	Unit Cost \$:	85
Description:	PROX SWITCH GIBEN	On Hand:	2
Location:	022	On Order:	0
Class:	Electrical	Order Qty.:	1
Sub-Class 1:	Proximity Sensor	Order Point:	0
Sub-Class 2:	Capacitive	Stock Item:	True
Manufacturer:		U/M:	
MFR Part No.:		Account #:	
Supp.Desc:	GIBEN		
Suppl. Part No.:			
Weblink:			
Comment:			

Item Suppliers Add | Options | [-]

Item	Supplier ID	Company	Default	Suppl. Part No.	Rec'd. Date	Last Cost
GoTo 00470340002	111221	GIBEN	False			0.00

[Add](#) [Copy/Add](#) [Edit](#) [Delete](#) [List](#) [Previous](#) [Next](#) [GoTo](#) [Adjustments](#) [History](#) [Key Change](#) [Purchase](#) [Recalculate](#)

Possibilidade de categorizar as peças em várias classes.

Múltiplos fornecedores

Inventário

Adicionar ▼	Editar	Excluir	Lista	<<<	Ir para	>>>	Ações ▼	Opções ▼
Cod. Item:010008								
Descrição:OIL FILTER; INGERSOL RAND P/N 39329602;								
Grupo:				Custo Unitário:8.50				
Localização:				Disponível:2				
Cabinet:6				Em OC:3				
Fabric Part No.:				Qtd a encomendar:3				
Conta Contábil:				Ponto de Pedido:0				
Fazer estoque?:True				U/M:EA				
				OC Revisão?:				
				Allow Charge-Out with Zero On-False hand?:				
Weblink: http://www.grainger.com								
Observações:								

Fornecedores

Adicionar	Opções	Default	Cod Fornecedor	Empresa	No. Ítem do Forneced	Últ. Custo	Lead Time Data	Últ. Recebimento
Ir para	Verdadeiro		20043	ATLAS COPCO CONTROLS,INC	010008B	0.00	0.00	09/30/04
Ir para	Falso		21069	FENN VAC		0.00	0.00	09/30/04
Ir para	Falso		20086	DELTA LIGHTING		6.25	0.00	11/07/05
Ir para	Falso		22437	ENVIROMENTAL PRODUCTS		6.25	0.00	05/04/06

O Sistema permite o envió automático de emails solicitando cotação aos fornecedores cadastrados.

Histórico de compras e de uso

Inventário								
Adicionar ▾	Editar	Excluir	Lista	<<<	Ir para	>>>	Ações ▾	Opções ▾
Cod. Item:010039								
Descrição:AIR FILTER; INGERSOL RAND P/N 39588462;								
Grupo:		Custo Unitário:10.00						
Localização:		Disponível:8						
Cabinet:6		Em OC:0						
Fabric Part No.:		Qtd a encomendar:0						
Conta Contábil:		Ponto de Pedido:0						
Fazer estoque?:True		U/M:EA						
		OC Revisão?:						
		Allow Charge-Out with Zero On-False						
		hand?:						
Weblink:								
Observações:								

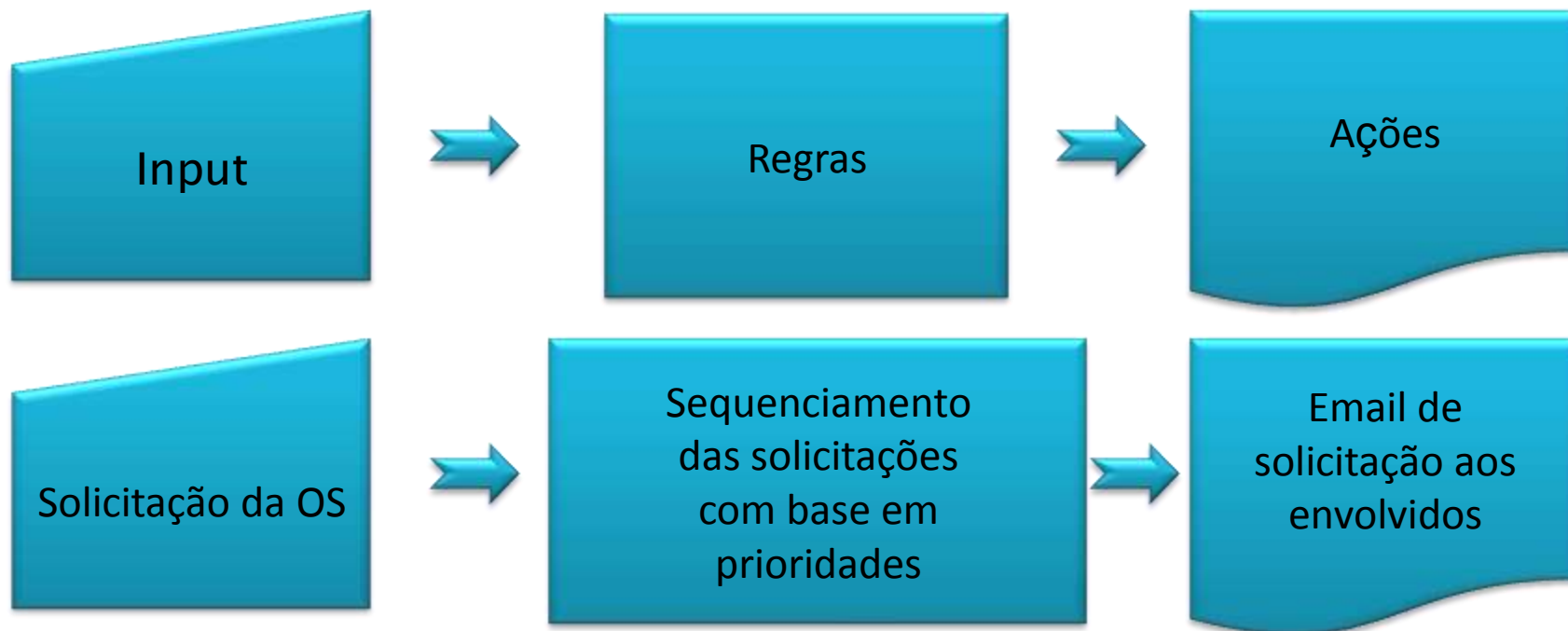
Histórico de Peças - 12 meses (Inv. Method =)

[Retornar para Visualização Padrão](#)

Tran. Type	No. OS / Type	Cod. Equipamento	Data OS	Qtde em Ordem de Compra	Custo	Fornecedor ID	OC No.	Obs. de Entrega
Localização de materiais MAIN								
ISSUE	3013425	LABOR-123	12/01/2009	2.00	R\$ 10.00			
PURCHASE	n/a	n/a	08/11/2009	10.00	R\$ 10.0022437		00034	
RECEIPT	n/a	n/a	08/11/2009	10.00	R\$ 10.0022437		00034	

Fluxuograma configurável que atenda os processos de seu negócio

- ▶ Diagrama ilustrativo do conceito



Relatórios

- 75 relatórios já construídos
- Relatórios fáceis de criar/customizar
- Visualização gráfica
- Relatórios automáticos enviados por email
- Painel de controle customizável

Painel de controle

Principal

OS's Ativas

Alertas

OS's Encerradas

OS's encerradas ultimos 30 dias (nao MP)



Última gerada em: 11/18/2009 02:25:49 PM

Os's encerradas ultimos 30 dias (MP)



Última gerada em: 09/17/2009 01:48:32 PM

OS's em aberto e numero de dias

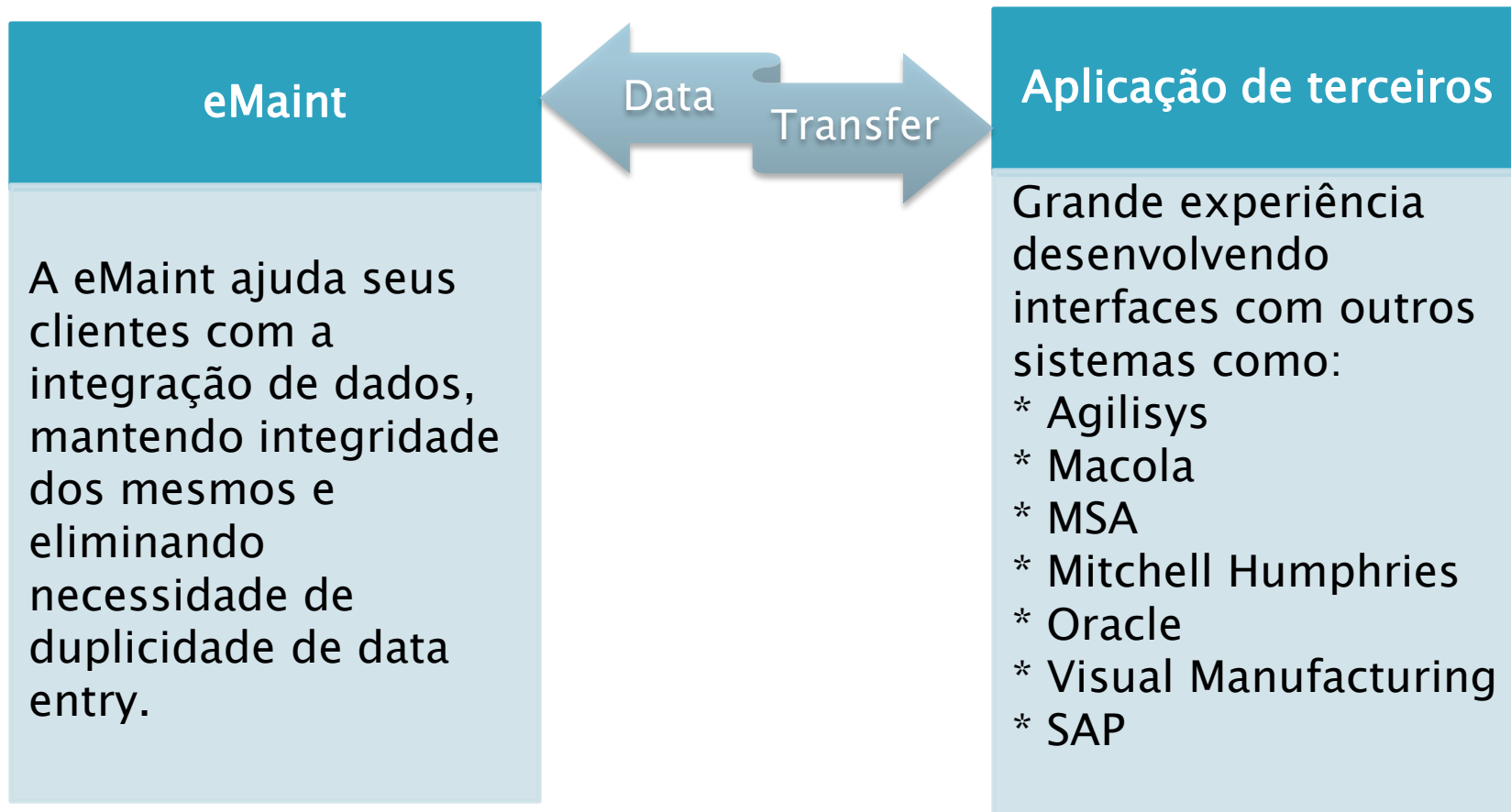
[Imprimir Relatório](#)

18 Nov 2009

OS's em aberto e numero de dias

No. Os	Data Os	Cod. Equipamento	Tipo Da Ordem	Descrição Do Equipamento	Numero De Dias Em Aberto
3013332	20 Oct 2009	580M	PM	Retro-escavadeira Case 580M	29
3013333	22 Oct 2009	580M	PM	Retro-escavadeira Case 580M	27
3013334	23 Oct 2009	H55XM	PM	empilhadeira Hyster	26
3013335	23 Oct 2009	H55XM	PM	empilhadeira Hyster	26
3013336	23 Oct 2009	H55XM	PM	empilhadeira Hyster	26
3013338	26 Oct 2009	BOM102AP01	CORRECTIVE	Bomba Cent	23
3013339	29 Oct 2009	RED01	PM	Redutor	20
3013341	28 Oct 2009	CALD01	MP	Caldeira a vapor	21

Integração com outros sistemas de negócios



Apoio na implantação do CMMS

- ▶ Avaliação das atividades de Manutenção
- ▶ Estruturação dos padrões de dados
- ▶ Coleta de dados, validação e conversões
- ▶ Set-up do sistema e configuração
- ▶ Integração com outras aplicações
- ▶ Criação dos KPI's
- ▶ Estabelecimento dos códigos globais do sistema e dos look-up's
- ▶ Material de treinamento customizado
- ▶ Treinamento On-site
- ▶ Treinamento via web



Contatos



Sergio Plaut
eMaint Enterprises, LLC
438 North Elmwood Road
Marlton, NJ 08053

Telefones:
Brasil: 011-3957-0346
USA: 1-239-221-8311
E-mail: sergio.plaut@emaint.com
Skype : sergio.plaut

Hannelore Fineman
eMaint Enterprises, LLC
438 North Elmwood Road
Marlton, NJ 08053

Telefones:
USA: 1-856-810-2700, Ramal: 7120
Brasil : 011-3957-0346
E-mail: hannelore.fineman@emaint.com
Skype : hannelore_fineman

Visite: <http://br.emaint.com>



Informações:

Tel.: (11) 5579-6226

E-mail: cliente@lossprevention.com.br

www.lossprevention.com.br

